

**NGÂN HÀNG THƯƠNG MẠI CỔ PHẦN
ĐẠI CHÚNG VIỆT NAM
Vietnam Public Joint Stock
Commercial Bank**

**CỘNG HÒA XÃ HỘI CHỦ NGHĨA VIỆT NAM
Độc lập - Tự do - Hạnh phúc
THE SOCIALIST REPUBLIC OF VIETNAM
Independence - Freedom - Happiness**

Số: 14018 /PVB-VPHĐQT

V/v: Quyết định số 59/2026/QĐST-DS ngày
01/7/2026 của TAND Khu vực 1 – Khánh Hòa

No.: 14018 /PVB-VPHĐQT

Re. Decision No. 59/2026/QĐ-ST-DS dated July
1, 2026 of the People's Court of Area 1 –
Khanh Hoa

Hà Nội, ngày 28 tháng 7 năm 2026

Ha Noi, July 28 th year 2026

**CÔNG BỐ THÔNG TIN BẤT THƯỜNG
EXTRAORDINARY INFORMATION DISCLOSURE**

Kính gửi/To: - Ủy ban chứng khoán Nhà nước/The State Securities Commission of Vietnam
- Sở Giao dịch Chứng khoán Việt Nam/Vietnam Exchange
- Sở Giao dịch Chứng khoán Hà Nội/Hanoi Stock Exchange

1. Tên tổ chức/Name of organization: Ngân hàng Thương mại cổ phần Đại Chúng Việt Nam/Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank)

- Mã chứng khoán/Stock code: PCB

- Địa chỉ/Address: 22 Ngô Quyền, Phường Cửa Nam, Thành phố Hà Nội/22 Ngo Quyen Street, Cua Nam Ward, Hanoi City, Vietnam

- Liên hệ công bố thông tin/Contact Person for Information Disclosure: Nguyễn Thị Thu Phương/Ms. Nguyen Thi Thu Phuong

+ Điện thoại liên hệ/Tel.: 0243.9426.800 – Ext: 1528

Fax: 0243.9426.796/97

+ E-mail: phuongntt@pvcombank.com.vn

2. Nội dung thông tin công bố/Contents of disclosure:

Ngày 27/7/2026 Ngân hàng TMCP Đại Chúng Việt Nam (PVcomBank) nhận được Quyết định số 59/2026/QĐST-DS ngày 01/7/2026 của TAND Khu vực 1 – Khánh Hòa công nhận sự thỏa thuận của các đương sự như sau:

- Ông Nguyễn Đình Phước Hậu và ông Nguyễn Trung Can có nghĩa vụ liên đới trả nợ cho PVcomBank số tiền 1.984.514.432 đồng (gốc, lãi) và tiền lãi quá hạn, lãi chậm trả phát sinh kể từ ngày 24/6/2026 theo Hợp đồng hạn mức cho vay, Khế ước nhận nợ đã ký kết cho đến khi thanh toán xong toàn bộ khoản nợ. Thời hạn chậm nhất vào ngày 23/7/2026.

- Ngay sau khi ông Hậu, ông Can thanh toán xong toàn bộ khoản nợ nêu trên, PVcomBank có trách nhiệm hoàn trả bản chính Giấy chứng nhận quyền sử dụng đất, quyền sở hữu nhà ở và tài sản khác gắn liền với đất đã thế chấp.

- Trường hợp ông Hậu, ông Can không thực hiện hoặc thực hiện không đầy đủ nghĩa vụ thanh toán thì PVcomBank có quyền yêu cầu Thi hành án dân sự có thẩm quyền kê biên, phát mãi TSBĐ để thu hồi nợ.



On July 27, 2026, Vietnam Public Joint Stock Commercial Bank (PVcomBank) received Decision No. 59/2026/QĐ-ST-DS dated July 1, 2026, issued by the People's Court of Area 1 – Khanh Hoa, recognizing the agreement of the parties as follows:

- Mr. Nguyen Dinh Phuoc Hau and Mr. Nguyen Trung Can are jointly and severally obligated to repay PVcomBank the amount of VND 1,984,514,432 (principal and interest) and the overdue interest and late payment interest accrued from June 24, 2026, under the Credit Line Agreement and Debt Receipt that have been signed, until the full repayment of the entire debt. The latest deadline is July 23, 2026.

- Immediately after Mr. Hau and Mr. Can fully repay the above debt, PVcomBank is responsible for returning the original Certificate of Land Use Rights, House Ownership Rights and Other Assets Attached to the Land that has been mortgaged.

- In case Mr. Hau and Mr. Can fail to perform or do not fully perform their payment obligations, PVcomBank has the right to request the competent civil judgment enforcement agency to seize and auction the collateral assets for debt recovery.

3. Thông tin này đã được công bố trên trang thông tin điện tử của PVcomBank vào ngày ..2.8./..7.../..2.026. tại đường dẫn <https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html> /This information was published on the company's website on ..July..2.8....2.026., as in the link <https://www.pvcombank.com.vn/nha-dau-tu.html>

Chúng tôi xin cam kết các thông tin công bố trên đây là đúng sự thật và hoàn toàn chịu trách nhiệm trước pháp luật về nội dung các thông tin đã công bố/We hereby certify that the information provided is true and correct and we bear the full responsibility to the law.

Nơi nhận/Recipients

- Như kính gửi/As addressed above;
- Lưu: VT; VPHĐQT/Filed at:
Administrative Office, BOD's office.

**NGƯỜI ĐẠI DIỆN THEO PHÁP LUẬT
CHỦ TỊCH HỘI ĐỒNG QUẢN TRỊ
LEGAL REPRESENTATIVE
CHAIRMAN OF THE BOARD OF DIRECTORS**



Nguyễn Đình Lâm

